

---

---

## OFERTA

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku klasztoru w zakresie docieplenia poddasza  
ADRES INWESTYCJI : Sierpc ul. Wojska Polskiego 28a  
INWESTOR : Opactwo Sióstr Benedyktynek  
ADRES INWESTORA : Sierpc ul Wojska Polskiego 28a  
WYKONAWCA ROBÓT : .....  
ADRES WYKONAWCY : .....  
BRANŻA : TERMOMODERNIZACJA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : .....  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : .....

---

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz] .....	% M
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>rozbiórki</b>				
1 d.1	<b>KNR 4-04 0504-01</b>	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastry- kowych	m <sup>2</sup>	543.08+ 51.65-5.85* 4.9 = 566.07		
2 d.1	<b>KNR 4-04 0509-02</b> <b>analogia</b>	Rozebranie pokrycia z papy na deskowaniu na zakład	m <sup>2</sup>	566.07		
3 d.1	<b>KNR 4-04 0401-09</b> <b>analogia</b>	Rozebranie - podłogi drewniane z płyt pojedynczych/pły- ta pilśniowa	m <sup>2</sup>	566.07		
4 d.1	<b>KNR 4-04 0901-05</b>	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m	8*2 = 16.00		
5 d.1	<b>KNR 4-04 0901-06</b>	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m	2*7 = 14.00		
6 d.1	<b>KNR 4-04 0901-07</b>	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m	7*2 = 14.00		
7 d.1	<b>KNR-W 4-01 0106-04</b> <b>analogia</b>	Uusunięcie z budynku gruzu / przemieszczenie gruzu na poddaszu do rynny wylewka cementowa 566,07*0,05 = 28,3m3	m <sup>3</sup>	566.07*0.05 = 28.30		
8 d.1	<b>KNR-W 4-01 0106-04</b> <b>analogia</b>	Usunięcie z budynku gruzu / odpady - papa papa 566,07*0,005=2,83m3	m <sup>3</sup>	2.83		
9 d.1	<b>KNR-W 4-01 0106-04</b>	usunięcie z parteru budynku gruzu / odpady drewniane płyta pilśniowa twarda 566,07*0,005 = 2,83m3 pozostałe elementy 10,0 m3	m <sup>3</sup>	2.83+10.0 = 12.83		
10 d.1	<b>KNR 4-04 1105-01</b> <b>analogia utyli- zacja</b>	Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość do 1 km / z utylizacją odpadu drewnopochod- nych	m <sup>3</sup>	12.83		
11 d.1	<b>KNR 4-04 1105-01</b> <b>analogia utyli- zacja</b>	Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość do 1 km / z utylizacją papy	m <sup>3</sup>	2.83		
12 d.1	<b>KNR 4-04 1105-01</b> <b>analogia utyli- zacja</b>	Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość do 1 km / z utylizacją gruzu	m <sup>3</sup>	28.3		
13 d.1	<b>KNR-W 4-01 0109-12</b>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami sa- mowładowniczymi na każdy następny 1 km na dalsze 7 km / gruz + drewno Krotność = 7	m <sup>3</sup>	28.3+12.83 = 41.13		
14 d.1	<b>KNR 4-04 1105-02</b>	Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km / papa Krotność = 20	m <sup>3</sup>	2.83		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>naprawa konstrukcji drewnianej i pokrycia</b>				
15 d.2	<b>KNR-W 4-01 0610-01</b>	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana do 2 m2	m <sup>2</sup>	599.13		
16 d.2	<b>KNR-W 4-01 0627-04</b>	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m <sup>2</sup>	599.13		
17 d.2	<b>KNR-W 4-01 0412-01</b>	Wymiana drewnianych belek stropowych	m	25.0		
18 d.2	<b>KNR-W 4-01 0416-03</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe	m	20.0		
19 d.2	<b>KNR-W 4-01 0416-04</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny	m	45		
20 d.2	<b>KNR-W 4-01 0416-05</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	15.0		
21 d.2	<b>KNR-W 4-01 0416-06</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	10		
22 d.2	<b>KNR-W 4-01 0416-07</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m	10.0		
23 d.2	<b>KNR-W 4-01 0419-03</b>	Wymiana łącenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt do 16 cm	m <sup>2</sup>	60.0		
24 d.2	<b>KNR-W 4-01 0417-02</b>	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm	m	30.0		
25 d.2	<b>KNR-W 4-01 0504-04 z.sz.2.3. 9909-01/4 z.sz.2.4. 9910-03/4</b>	Przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - nachylenie 85-120 %	m <sup>2</sup>	45.0		
26 d.2	<b>KNR-W 4-01 0507-01 z.sz.2.4. 9910-03/4</b>	Wymiana pojedynczych dachówek karpiówek - nachylenie 85-120 %	szt.	300		
27 d.2	<b>KNR-W 4-01 0537-02</b>	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>	20.0		
28 d.2	<b>KNR-W 2-02 0407-02 analogia</b>	Belki stropowe nad kaplicą	m <sup>3</sup> drew.	0.3*0.2* (4.9+0.3)* (5.9/0.8) = 2.30		
29 d.2	<b>KNR 0-21 4007-03 analogia</b>	Ślepa podłoga z płyt wiórowych/ ślepy pótłap	m <sup>2</sup>	5.85*4.9*1.2 = 34.40		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		<b>podłogi z ociepleniem</b>				
30 d.3	<b>KNR-W 2-02 0606-01 analogia</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>	566.7+(5.85* 4.9) = 595.37		
31 d.3	<b>KNR-W 2-02 0612-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa wełna o wsp. przewodzenia ciepła poniżej 0,038 W/mK	m <sup>2</sup>	595.37*0.9 = 535.83		
32 d.3	<b>KNR-W 2-02 0612-04</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwa płyty gr 6 cm o wsp przewodzenia ciepła poniżej 0,038 W/mK	m <sup>2</sup>	595.37*0.9 = 535.83		
33 d.3	<b>NNRNKB 202 0419-03 analogia</b>	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - nadbitki / ruszt pod płyty OSB - podłoga	m <sup>3</sup>	0.12*0.1* [(30.5*3+ 6.3*20)+ (28.5*3 + 5.85*3+7.9* 30)] = 6.69		
34 d.3	<b>KNR 0-21 4007- 03</b>	Ślepa podłoga z płyt wiórowych (OSB) gr 22mm	m <sup>2</sup>	595.37*0.9 = 535.83		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	utylicacja drewna	m <sup>3</sup>	12.830		
2.	utylicacja papy	m <sup>3</sup>	2.830		
3.	utylicacja gruzu	m <sup>3</sup>	28.300		
4.	blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	100.200		
5.	drut stalowy okrągły miękki śr. 1.1-1.8 mm	kg	2.250		
6.	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty)	kg	0.560		
7.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	45.423		
8.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	57.023		
9.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	75.700		
10.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	1.200		
11.	klamry ciesielskie	kg	154.450		
12.	kwasy solne techniczny	kg	0.260		
13.	xylomit popularny	kg	21.207		
14.	impregnat	kg	1.403		
15.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe	kg	35.349		
16.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,3 mm (paronieprzepuszczalna)	m <sup>2</sup>	714.444		
17.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0.135		
18.	wapno suchogazzone	kg	135.000		
19.	dachówka ceramiczna	szt.	2505.000		
20.	lepik asfaltowy stosowany na gorąco	kg	9.000		
21.	papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m <sup>2</sup>	16.100		
22.	papa asfaltowa izolacyjna 400	m <sup>2</sup>	6.000		
23.	plyty z wełny mineralnej 10cm wsp. poniżej 0,038W/mK	m <sup>2</sup>	562.622		
24.	plyty z wełny mineralnej gr 6 cm (wsp poniżej 0,038W/mK	m <sup>2</sup>	562.622		
25.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.032		
26.	bale iglaste obrzynane kl.III	m <sup>3</sup>	0.200		
27.	bale iglaste obrzynane kl.II	m <sup>3</sup>	0.260		
28.	bale iglaste obrzynane kl.II'	m <sup>3</sup>	0.225		
29.	bale iglaste obrzynane kl.II'''	m <sup>3</sup>	0.075		
30.	bale iglaste obrzynane kl.II''	m <sup>3</sup>	0.130		
31.	bale iglaste obrzynane kl.II''''	m <sup>3</sup>	0.050		
32.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.290		
33.	bale iglaste obrzynane kl.III	m <sup>3</sup>	0.150		
34.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.272		
35.	deski iglaste obrzynane gr.25 mmkl.III	m <sup>3</sup>	0.420		
36.	belki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	1.375		
37.	deski iglaste wymiarowe nasycone gr.28-45 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.300		
38.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	6.958		
39.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	2.438		
40.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	1.680		
41.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	0.530		
42.	listwy i łaty iglaste wymiarowe kl.II	m <sup>3</sup>	1.080		
43.	plyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 22 mm	m <sup>2</sup>	589.413		
44.	plyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 25 mm	m <sup>2</sup>	37.840		
45.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m <sup>3</sup>	5.525		
46.	śruby podkładki i nakrętki	kg	12.305		
47.	materiały pomocnicze	zł			
				<b>RAZEM</b>	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	żuraw do 5t	m-g	1.405		
2.	wyciąg	m-g	22.872		
3.	żuraw okienny 0.5 t	m-g	15.000		
4.	środek transportowy	m-g	15.377		
5.	środek transportowy	m-g	5.702		
6.	środek transportowy	m-g	7.158		
7.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	22.139		
8.	mieszarka do zapraw 150 dm3	m-g	0.450		
<b>RAZEM</b>					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2123.818		
<b>RAZEM</b>					

Słownie: